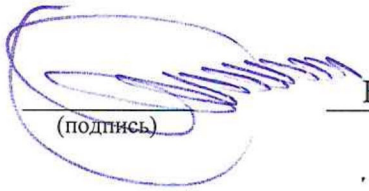
Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Обследование зданий ТП, РП 6-10 кВ со сроком эксплуатации свыше 25 лет

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	409 413,00 руб. без НДС. 90 070,86 руб. НДС 22% 499 483,86 руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги) с обоснованием	Метод сметных расчетов. Начальная (максимальная) цена договора на выполнение работ на ремонт электросетевых объектов рассчитывается на основе смет, составленных на основе технического задания.
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги) (при наличии)	ЕДИНЫЙ СТАНДАРТ ЗАКУПОК ПАО «ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ - РОССЕТИ» (ПОЛОЖЕНИЕ О ЗАКУПКЕ) Утвержден решением Совета директоров ПАО «Россети» (протокол от 30.12.2022 № 604) (в редакции от 16.12.2024 № 671) Решение Совета директоров ПАО «Россети Центр и Приволжье» о присоединении (протокол от 20.01.2023 № 570)
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Размещен в виде отдельного Приложения к Обоснованию начальной (максимальной) цены договора

Заместитель главного инженера по УПА ПАО «Россети Центр и Приволжье» – «Калугаэнерго»
(должность)


(подпись)

В.Н. Комков
(Ф.И.О.)

СОГЛАСОВАНО:

_____

М.П.

"____"_____2026 года

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель директора -
главный инженер филиала ПАО "Россети
Центр и Приволжье" - "Калугаэнерго"

_____ А.Ю. Митюхин

М.П.

"15" 10 2026 года

РАСЧЕТ ПЛАНИРУЕМОЙ СТОИМОСТИ ЗАКУПКИ

Смета на обследование зданий ТП, РП 6-10 кВ со сроком эксплуатации свыше 25 лет на 2027 год

(в соответствии со "Справочником базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений", разработанным ГП "ЦЕНТРИНВЕСТпроект" Минземстроя России и Акционерным обществом открытого типа "Проектный институт нефтяного и компрессорного машиностроения", одобрен и рекомендован Письмом Госстроя РФ от 16 июня 1998 года №9-10-17/33)

№ п/п	Виды работ: Наименование затрат	Строительный объем, V(м3)	Высота здания, м	Этажность	Категория сложности здания	Коэф. строительного объема, Kv	Обследовательские работы: Процентное соотношение конструкций, вошедших в объем работ (обследовательских)(%), Ксобс	Категория сложности работ	Коэф. учитывающий назначение объекта - промышленное, Кн	Цена работ по инженерному обследованию, Цобс, руб.	Стоимость работ по обследованию, руб. (Собс= V/100 x Kv xTKy x Ксобс/100 x Кн x Цобс)	Инструментальные испытания: Коэф., учитывающий затраты на подготовку и доставку аппаратуры для испытаний, Кап	Кол-во мест определения прочностных характеристик бетона в конструкциях, ед. изм. - 1 место (Кол1)	Высота взятия пробы,м	Цена на определение прочности бетона в конструкциях, 1 место, Цопб, руб.	Стоимость работ по определению прочностных характеристик бетона, руб. (Сопб= Кап x Кол1 x Цопб)	Кол-во мест определения прочности кирпичной кладки в конструкциях, ед. изм. - 1 место (Кол2)	Цена на определение прочности кирпичной кладки в конструкциях, 1 место, Цопк, руб.	Стоимость работ по определению прочности кирпичной кладки в конструкциях, Сопк= Кап x Кол2 x Цопк, руб.	Итого стоимость инструментальных испытаний, Сии=Сопб+Сопк, руб.	Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на 2027 год, Кинд.пр.	Итого стоимость работ без НДС, С=(Собм+Собс+Сии) x Кинд.пр, руб.
	Обоснование затрат	ТЗ	ТЗ	ТЗ	табл.5	табл.11	табл.9	Табл.7	прим. Табл.3,4	табл.3, табл.4		п. 3.5	ТЗ	ТЗ	табл. 13, п.2		ТЗ	табл. 14, п.1			Письмо МР1-ЦА/601/1373-вп от 08/07/2026 г первого заместителя генерального директора - главного инженера ПАО "Россети Центр" С.Н. Демидова	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Жиздринский РЭС																						
1	ЗТП №911 СПТУ (инв. №110000000400)	144,00	7,20	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	96,53	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**7525,00**
2	ЗТП №726 Привокзальная (инв. №110000000405)	133,00	7,10	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	89,16	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**7124,00**
3	ЗТП №928 Больница (инв. №110000000402)	187,00	3,80	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	144,60	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**10137,00**

4	ЗТП №715 Детсад (инв. №110000000407)	218,00	7,40	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	146,14	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**10221,00**
5	ЗТП №906 КБО (инв. №110000000401)	136,00	7,10	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	91,17	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**7234,00**
6	ЗТП №907 Школа (инв. №110000000404)	167,00	3,70	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	129,14	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9297,00**
7	ЗТП №709 Молокозавод (инв. №110000000408)	88,00	5,00	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	66,10	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**5872,00**
8	ЗТП №920 Колбасная (инв. №140000007161)	132,00	6,90	2	1	4,30	70,63	2	0,80	28,50	91,40	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**7247,00**
ИТОГО ЖИЗДРИНСКИЙ РЭС																						**64657,00**
Людиновский РЭС																						
1	ЗТП-206 Общежитие (инв. №110000000411)	247,00	4,70	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	185,53	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**12361,00**
2	ЗТП-207 ул.Козлова (инв. №110000000444)	194,00	4,20	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	145,72	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**10198,00**
3	ЗТП-266 Дом СЧЗ (инв.№110000000416)	213,00	4,10	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	159,99	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**10974,00**
4	ЗТП-133 Букань комплекс (инв. №110000000851)	232,00	7,80	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	155,52	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**10731,00**
5	ЗТП-132 Заболотье жил.поселок (инв. №110000000850)	233,00	7,70	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	156,19	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**10767,00**
ИТОГО ЛЮДИНОВСКИЙ РЭС																						**55031,00**
Кировский РЭС																						
1	ЗТП №2 Кировстрой (инв.№110000000497)	269,00	5,30	1	1	4,30	77,54	2	0,80	27,32	196,03	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**12932,00**
2	ЗТП №3 Баня (инв.№110000000494)	231,00	4,40	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	173,51	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**11708,00**
3	ЗТП №16 Фурманова (инв.№110000000495)	185,00	7,20	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	124,01	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9019,00**
4	ЗТП №31 ДК (инв.№110000000489)	315,00	5,50	1	2	4,30	77,54	2	0,80	30,49	256,18	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**16201,00**
5	ЗТП №42 Бебеля (инв.№110000000499)	139,00	3,75	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	107,48	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**8120,00**
6	ЗТП №52 Шв.фабрика (инв.№03-042602)	139,00	4,30	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	104,41	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**7953,00**

ИТОГО КИРОВСКИЙ РЭС																					**65933,00**
Козельский РЭС																					
1	ЗТП №2 Ломоносова (инв. №110000000153)	70,00	2,50	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	54,13	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**5221,00**
2	ЗТП №12 (РП-3) (инв. №140000001797)	251,00	3,00	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	194,09	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**12827,00**
3	ЗТП №21 КНС-4 (инв. №110000000158)	132,00	2,50	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	102,07	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**7826,00**
4	ЗТП №147 Усиленный пункт (инв. №110000000034)	120,00	6,00	2	1	4,30	70,63	2	0,80	29,37	85,63	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**6933,00**
5	ЗТП №20Корекозево (инв. №110000000179)	90,00	5,10	1	1	4,30	77,54	2	0,80	27,32	65,59	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**5844,00**
6	ЗТП №29Корекозево (инв. №11000000018)	111,00	6,15	2	1	4,30	70,63	2	0,80	28,50	76,86	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**6456,00**
ИТОГО КОЗЕЛЬСКИЙ РЭС																					**45107,00**
Приокский РЭС																					
1	ЗТП №227 Ромодановские дворики (инв.№140000001329)	198,00	6,00	2	1	4,30	70,63	2	0,80	29,37	141,29	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9957,00**
ИТОГО ПРИОКСКИЙ РЭС																					**9957,00**
Малоярославецкий РЭС																					
1	ЗТП №318 Ильинское ДК (инв. №140000009059)	134,00	6,85	1	1	4,30	77,54	2	0,80	26,51	94,75	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**7429,00**
2	ЗТП №115 Недельное быт (инв.№140000008992)	180,00	4,10	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	135,20	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9627,00**
ИТОГО МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РЭС																					**17056,00**
Боровский РЭС																					
1	ЗТП №1 Лесная (инв. №110000000709)	66,00	4,10	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	49,57	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**4974,00**
2	ЗТП №17 КИМ (инв. №110000000705)	186,00	4,10	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	139,71	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9872,00**
ИТОГО БОРОВСКИЙ РЭС																					**14846,00**
Тарусский РЭС																					
1	ЗТП №205 Почта (инв. №02-220655)	180,00	4,10	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	135,20	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9627,00**
2	ЗТП №201 Школа (инв. №02-220650)	180,00	6,85	2	1	4,30	70,63	2	0,80	28,50	124,64	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9053,00**
ИТОГО ТАРУССКИЙ РЭС																					**18680,00**
Жуковский РЭС																					

1	ЗТП №613 Универмаг (инв. №110000000748)	208,00	4,00	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	160,84	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**11020,00**
2	ЗТП №620 Баня (инв. №110000000738)	109,00	4,00	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	84,29	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**6860,00**
3	ЗТП №614 (инв. №110000000744)	211,00	7,05	2	1	4,30	70,63	2	0,80	27,59	141,44	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**9966,00**
4	ЗТП №616 (инв. №110000000730)	793,00	5,25	1	2	4,30	77,54	2	0,80	30,49	644,93	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**37325,00**
5	ЗТП №618 Энергопол (инв. №110000000746)	223,00	4,24	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	167,50	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**11382,00**
6	ЗТП №619 Дом Культуры (инв. №110000000731)	146,00	4,02	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,16	109,67	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**8239,00**
7	ЗТП №627 Торговый двор (инв. №110000000770)	224,00	3,93	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	173,21	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**11692,00**
8	ЗТП №622 Дома птицефабрики (инв. №110000000770)	199,00	3,09	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	153,88	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**10642,00**
9	ЗТП №621 Райгаз (инв. №110000000750)	208,00	4,00	1	1	4,30	77,54	2	0,80	28,99	160,84	1,15	4	0,8	3,65	16,79	4	5,47	25,16	41,95	54,34	**11020,00**
ИТОГО ТАРУССКИЙ РЭС																						**118146,00**
Итого стоимость работ в ценах по состоянию на 2027 год без НДС																						**409413,00**
НДС 22%																						**90070,86**
ВСЕГО с НДС 22%																						**499483,86**

Составил _____ Ю.В. Ахрамеева

Проверил _____ В.Н. Комков